

# マンション

# 3DK

賃料

# 39,000円

明姫幹線近くアウ  
セス良好！  
周辺には買物施設  
多数あり！

## 3間分の収納力！

### ★契約時の費用★

敷金	50,000円	
礼金	100,000円	
前払賃料	45,000円	(翌月分)
保証料	20,000円	(初回のみ)
火災保険料	8,500円	(1年間)
鍵交換代	11,000円	(消費税込)
仲介手数料	47,300円	(消費税込)
<b>合計</b>	<b>281,800円</b>	+日割家賃



日当良好

めっちゃ生活便利な立地！

山陽電鉄線 別府駅 徒歩14分

JR山陽本線 東加古川駅 徒歩22分

所在 加古川市平岡町一色西2丁目95

名称 きくやハイツI (301号室)

建物	専有面積	56.19㎡
	間取	3DK
	構造	鉄筋コンクリート造
	所在階/階建	3階建て3階部分
	向き	南西
	築年月	平成6年8月築
契約条件	共益費	2,000円
	礼金	10万円
	敷金	5万円
	更新料	-
	保証料	20,000円(初回のみ)
	火災保険料	8,500円(1年間)
	契約期間	1年間
	契約種別	普通賃貸借
入居可能日/現況	相談/内覧可	

駐車場 敷地内空き有り 月額4,000円

設備 プロパンガス/関西電力/公営上下水道/バストイレ別/ガスコンロ設置可//3ヶ所給湯/洗面脱衣所/室内洗濯機置場/洗面化粧台/クッションフロア/収納/バルコニー/駐輪場/駐車場/BS/光ファイバー/最上階

備考 保証会社(日本セーファー)加入要。連帯保証人  
要。契約期間1年未満の解約時、違約金賃料  
1ヶ月分要。鍵交換代11,000円(税込)要。  
コンビニ40m、マルアイスーパー80m、ド  
ラッグストア100m、ホームセンター222  
m、ヤマダ電機230m、順心病院350m!平  
岡南小学校(764m)、平岡南中学校(863  
m)校区。

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

賃貸情報館 株式会社ルーメスト

〒675-0101 兵庫県加古川市平岡町新在家2丁目264-20村上ビル1階  
TEL 079-453-6050 FAX 079-453-6071

兵庫県知事(3)第401390号

地元密着で安心と信頼のお部屋探しを致します

ホームページ <http://www.roomest.co.jp/>

