

マンション

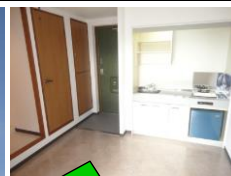
1K 賃料 36,000円

兵庫大学まで徒歩8分！
オートロック付きで安心！
人気のバス・トイレパ
レートの最上階ロフト付き
です！

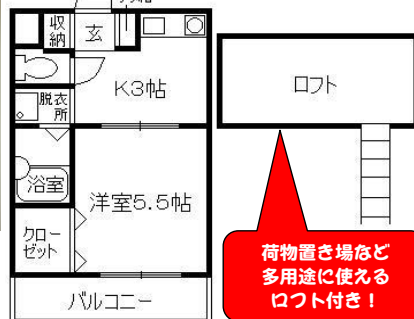
★契約時の費用★

敷金・礼金	0円
前払賃料	41,200円
保証料	25,000円 (初回分)
火災保険料	20,000円 (2年間)
いえらぶあんしんサポート	16,500円 (2年間)
鍵交換代	12,000円 (消費税込)
抗菌施工費	11,000円 (消費税込)
仲介手数料	39,600円 (消費税込)
合計	165,300円 +日割家賃

敷金・礼金0円キャンペーン中！



ガスコンロ1口付きの
キッチンで調理に便利！



荷物置き場など
多用途に使える
ロフト付き！

エアコン付きです！



JR山陽本線 東加古川駅

徒歩15分

所在 加古川市平岡町高畑369-3

名称 アルファポレール (305号室)

建物	専有面積	23.52㎡
	間取	1K+ロフト
	構造	鉄筋コンクリート造
	所在階/階建	3階建て3階部分
	向き	南西
	築年月	平成9年7月築

契約条件	敷金	—
	礼金	6万円→0円
	共益費	月額3,200円
	上下水道代	月額2,000円
	保証料	初回保証料25000円要。以降1年毎1万円要
	火災保険料	2万円(2年間)
	契約期間	2年間
	更新料	—
	入居可能日/現況	改装後/空室

駐車場 敷地内空き無し 近隣別借 月額5,000円～
※隣のモジュール予備駐車場空き確認→アハマンセンター様 079-425-1441

設備 プロパンガス/関西電力/地下水/公共下水/敷地内ごみ捨場/オートロック/ガスコンロ1口/バストイレ別/脱衣所/温水洗浄暖房便座/バルコニー/クッションフロア/室内洗濯機置場/クローゼット/下駄箱/B/S/エアコン/ロフト/駐輪場/光ファイバー (NTT・KDDI)

備考 保証会社 (日本セフィア) 加入要。月額賃料引落手数料300円 (税別) 要。いえらぶあんしんサポート加入要 (15,000円 (税別) /2年間。更新要)。鍵交換代12,000円 (税込) 要。抗菌施工費10,000円 (税別) 要。契約期間2年未満で解約する場合、早期解約違約金として賃料総額の1ヶ月分要。退去時ハウスクリーニング代3万円 (税別) 要。コンビニ394m、マルアイスーパー723m、ダイソー750m、イオン1600m、ドラッグストア1200m、GEO(ゲオ) 2km、兵庫大学640m!

※契約期間2年未満で解約する場合、早期解約違約金として賃料総額の1ヶ月分要。

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

賃貸情報館 株式会社ルームエスト

〒675-0101 兵庫県加古川市平岡町新在家2丁目264-20村上ビル1階
TEL 079-453-6050 FAX 079-453-6071

兵庫県知事 (2) 第401390号

地元密着で安心と信頼のお部屋探しを致します

ホームページ <http://www.roomest.co.jp/>

