

タウンハウス

2LDK 賃料 65,000円

3階建てメゾネット！1階2階にそれぞれトイレあり！3階は広い屋根裏収納！収納多く使い勝手バッチリ！

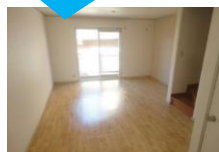
駐車場1台付！

★契約時の費用★

礼金	0円	
前払賃料	65,000円	(翌月分)
保証料	32,500円	(初回分)
火災保険料	25,000円	(2年間)
いえらぶあんしんサポート	16,500円	(2年間)
鍵交換代	12,000円	(消費税込)
抗菌施工費	11,000円	(消費税込)
仲介手数料	71,500円	(消費税込)
合計	233,500円	+日割家賃



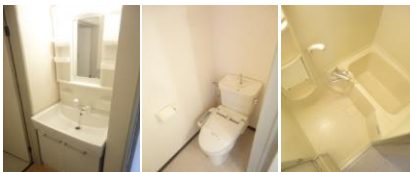
日当り良好！
広々LDK15帖！



屋根裏収納付き！



日当り良好
洋室6帖です！



JR山陽本線 大久保駅 徒歩17分

山陽電鉄線 中八木駅 徒歩17分

所在 明石市大久保町谷八木578-2

名称 大久保タウンハウス (103号室)

建物	専有面積	約90㎡
	間取	2LDK+屋根裏収納
	構造	木造
	所在階/階建	3階建て
	向き	東
築年月	平成4年10月築	

契約条件	共益費	込み
	礼金	+3万円→0円
	礼金	-
	保証料	※下記参照
	更新料	-
	火災保険料	25,000円(2年間)
	契約期間	2年間
契約種別	普通賃貸借	
入居可能日/現況	4月末退去予定/入居中	

駐車場 敷地内空き有り 1台分賃料に込み

設備 プロパンガス/関西電力/公営上下水道/バス・トイレ別/温水洗浄便座/トイレ2ヶ所/シャワー/3ヶ所給湯/ガスシステムキッチン(3口)/洗髪洗面化粧台/洗面脱衣所/室内洗濯機置場/TVドアホン/バルコニー/クローゼット/押入れ/平面駐車場/

備考 保証会社(日本セフィア)加入要。初回保証料として月額賃料等合計の50%要。更新料として1年毎10,000円要。月額引落手数料300円(税別)要。いえらぶあんしんサポート加入要(15,000円(税別)/2年間。更新要。)鍵交換代12,000円要。抗菌施工費10,000円(税別)要。町内会費実費。退去時ハウスクリーニング代30,000円(税別)要。コンビニ538m、スーパー965m、TSUTAYA809m、イオン995m、ホームセンター420m、谷八木小学校(935m)、大久保中学校(349m)校区。

※2年未満の解約は違約金として賃料合計1ヶ月分要。

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

賃貸情報館 株式会社ルームエスト

〒675-0101 兵庫県加古川市平岡町新在家2丁目264-20村上ビル1階
TEL 079-453-6050 FAX 079-453-6071

地元密着で安心と信頼のお部屋探しを致します

兵庫県知事(2)第401390号

ホームページ <http://www.roomest.co.jp/>

