

マンション

ワンルーム

賃料

26,000円

大規模なりフォーム決定！浴室・キッチン・トイレ入替決定！人気のバス・トイレパレートのタイプになります！！Hコンロ・TVドアホン・温水洗浄便座新調します！！

敷金0円！礼金0円！

★契約時の費用★

敷金・礼金	0円	
前払賃料	30,000円	(翌月分)
保証料	25,000円	(初回分)
火災保険料	20,000円	(2年間)
いえらぶあんしんサポート	16,500円	(消費税込)
鍵交換代	12,000円	(消費税込)
抗菌施工費	11,000円	(消費税込)
仲介手数料	28,600円	(消費税込)
合計	143,100円	十日割家賃



人気のバス・トイレパレートのタイプ！



エアコン付きです！



安心のTVドアホン



キッチン新調！

温水洗浄便座新設！

JR山陽本線 東加古川駅 徒歩2分

★兵庫大学まで1km (徒歩約13分) ☆

所在 加古川市平岡町新在家1574-1

名称 **アルファクリオコート**

建物	専有面積	17.2㎡
	間取	ワンルーム
	構造	鉄筋コンクリート造 陸屋根
	所在階/階建	4階建
	向き	南西
契約条件	築年月	昭和62年5月築
	共益費	月額2,000円
	礼金	6万円→0円
	敷金	0円
	保証料	25,000円(初回分)以降1年毎に1万円要
	更新料	-
	火災保険料	20,000円(2年間)
	契約期間	2年間
	契約種別	普通賃貸借
	入居可能日/現況	12月上旬入居可 / 空室
駐車場	無し	
	近隣別借	月額6,000~9,000円
設備	プロパンガス/関西電力/公営上水道/浄化槽/バストイレ別/2ヶ所給湯/10口Hコンロ/温水洗浄便座/TVDアホン/エアコン/クッションフロア/バルコニー/駐輪場/光ファイバー (NTT・KDDI) /敷地内ごみ置場/コインランドリー (有料3台) /BS/室内洗濯機置場	
備考	連帯保証人要。保証会社 (日本セーフティー) 加入要。引落手数料300円 (消費税別) 要。いえらぶあんしんサポート加入要 (15,000円 (税別) /2年間。更新要)。退去時ハウスクリーニング代2万円 (税別) 要。水道代月額2,000円要。コンビニ150m、マルアイ160m、ドラッグストア495m、100円ショップダイソー390m、イオン880m、GEO (ゲオ) 1300m!	

*契約期間2年未満で解約する場合、早期解約違約金として賃料総額の1ヶ月分要。

空室→1F:113号室 2F:203・207・210・214・217号室 3F:307・317号室

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

賃貸情報館 株式会社ルームエスト

〒675-0101 兵庫県加古川市平岡町新在家2丁目264-20村上ビル1階
TEL 079-453-6050 FAX 079-453-6071

兵庫県知事 (2) 第401390号

地元密着で安心と信頼のお部屋探しを致します

ホームページ <http://www.roomest.co.jp/>

