

# ハイツ

# 2LDK 賃料 42,000円

## 山陽電鉄線 別府駅 徒歩15分

## JR山陽本線 東加古川駅 徒歩30分

所在 **加古川市野口町坂井235**

名称 **ハイカムール坂井**

建物	専有面積	約53.4㎡
	間取	2LDK
	構造	軽量鉄骨造
	所在階/階建	2階建
	向き	南東
契約条件	築年月	平成6年4月築
	共益費	3,000円
	敷金	5万円
	礼金	10万円
	保証料	28,000円(初回分)更新料不要
	鍵交換代	22,000円(税込)※1か所につき11,000円(税込)
	火災保険料	8,500円(1年間)更新要
	契約期間	1年間
	契約種別	普通賃貸借
	入居可能日/現況	相談/空室

駐車場 敷地内空き有り 月額4,000円(税込)

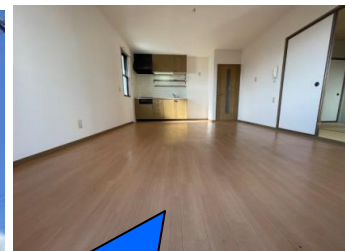
設備 プロパンガス/関西電力/公営水道/公共下水/駐輪場/3ヶ所給湯/シャワー/システムキッチン(2口ガスコンロ)/バストイレ別/クッションフロア/洗面化粧台/洗面脱衣所/室内洗濯機置場/バルコニー/収納/ダブルロック/下駄箱/駐車場/駐輪場/

備考 保証会社(日本セーラー)加入要。町内会費月額600円。鍵交換費として1か所につき11,000円(税込)要。※1年未満の解約は早期解約違約金として賃料1ヶ月分要。マルアイ510m、コンビニ410m、順心病院548m、ドラッグストア416m、ホームセンター611m!野口南小(573m)中部中(1300m)校区。

静かな住環境!明姫幹線に近くアクセス良好です!全室6帖以上で使い勝手バツチリ!最上階角部屋の募集です!

### ★契約時の費用★

敷金	50,000円
礼金	100,000円
前払賃料	49,600円(翌月分)
保証料	28,000円(初回分)
火災保険料	8,500円(1年間)
鍵交換代	22,000円(消費税込)
仲介手数料	50,600円(消費税込)
合計	308,700円 +日割家賃



2面採光のリビングスペース!



2面採光のLDK11.5帖!



2口コンロのシステムキッチン!



空室→201号室(空室)

写真と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

賃貸情報館 株式会社ルーメスト  
〒675-0101 兵庫県加古川市平岡町新在家2丁目264-20村上ビル1階  
TEL 079-453-6050 FAX 079-453-6071

兵庫県知事(3)第401390号

地元密着で安心と信頼のお部屋探しを致します

ホームページ <http://www.roomest.co.jp/>

