

アパート

1LDK 賃料 53,000円

ペット（室内小型犬or猫）1匹飼育相談OK！全戸角部屋の1階部分です！人気のシステムキッチンなど設備も充実！单身の方はもちろん新婚さんにもおすすめです♪

51㎡の1LDKタイプ

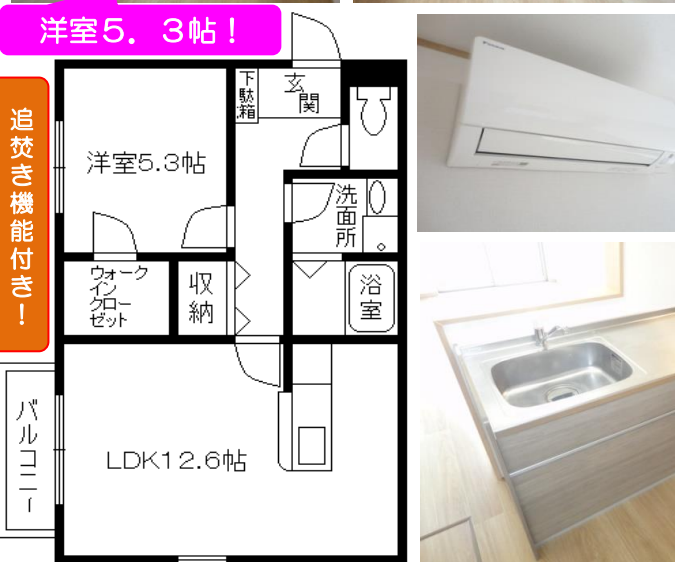
☆契約時の費用☆

礼金	100,000円	
前払賃料	58,600円	(翌月分)
保証料	29,300円	(初回分)
火災保険料	20,000円	(2年間)
いえらぶあんしんサポート	16,500円	(消費税込)
鍵交換代	16,500円	(消費税込)
抗菌施工費	11,000円	(消費税込)
仲介手数料	63,800円	(消費税込)

合計 315,700円 +日割家賃
※ペット飼育時、5,200円+日割家賃要



ゆったりLDK12.6帖！



追焚き機能付き！

クウォークインクローゼット

人気のカウンターキッチン！

山陽電鉄線 播磨町駅 徒歩9分

山陽電鉄線 別府駅 徒歩23分

所在	加古郡播磨町南大中3丁目14-37	
名称	ル・グランシャリオ (102号室)	
建物	専有面積	約51㎡
	間取	1LDK
	構造	木造
	所在階/階建	1階/2階建
	向き	北東
	築年月	平成18年10月築
契約条件	共益費	賃料に込み
	敷金	-
	礼金	10万円
	保証料	下記参照
	町内会費	月額600円
	火災保険料	20,000円(2年間)※更新要
	契約期間	2年間
	契約種別	普通賃貸借
	入居可能日/現況	4月末退去予定/入居中
駐車場	敷地内空き有り 月額5,000円(6番)	
	プロパンガス/関西電力/公営水道/公共下水/3ヶ所給湯/カウンターシステムキッチン(2口コンロ)/バストイレ別/追焚き機能/洗面脱衣所/シャワー付き洗面化粧台/温水洗浄便座/室内洗濯機置場/エアコン(1台)/TVドアホン/クッションフロア/ウォークインクローゼット/下駄箱/床下収納/シャッター雨戸/バルコニー/駐車場/駐輪場	
設備		
備考	保証会社(日本セーフティー)加入要。初回保証料、月額賃料等総合計の50%要。以降1年毎に10,000円更新料要。引落手数料として月額330円(税込)要。いえらぶあんしんサポート加入要(16,500円(税込)/2年間。更新要)。鍵交換代16,500円(税込)要。抗菌施工費11,000円(税込)要。退去時ハウスクリーニング代33,000円(税込)要。コンビニ345m、マルアイスーパー443m、マックスバリュ1200m、生協コープ998m、ドラッグストア544m、ホームセンター1137m、播磨町役場719m! 播磨小(419m)、播磨中(505m)校区。	

※ペット飼育時、賃料2,000円UP

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

賃貸情報館 株式会社ルームエスト

〒675-0101 兵庫県加古川市平岡町新在家2丁目264-20村上ビル1階
TEL 079-453-6050 FAX 079-453-6071

兵庫県知事(3)第401390号

地元密着で安心と信頼のお部屋探しを致します

ホームページ <http://www.roomest.co.jp/>

