

マンション

2LDK 賃料 57,000円

和室→洋室へ変更！
キッチン・浴室・シャ
ワー付き洗面台・トイ
し新調します！

敷金・礼金0円！

★契約時の費用★

敷金・礼金	0円
前払賃料	1ヶ月分フリーレント (翌月分)
保証料	32,000円 (初回分)
火災保険料	24,000円 (2年間)
鍵交換代	12,000円 (消費税込)
抗菌施工費	0円 (消費税込)
町内会費	2,000円 (1年払)
いえらぶあんしんサポート	16,500円 (2年間)
仲介手数料	0円 (消費税込)
合計	86,500円 +日割家賃



スーパー目の前！
買物超便利～！



和室は洋室へ変
更！

2間分の収納は

JR播但線 香呂駅

徒歩5分

所在 姫路市香寺町香呂86-1

名称 エステートピア香呂

建物	専有面積	52.44㎡
	間取	2LDK
	構造	鉄筋コンクリート造
	所在階/階建	2階/3階建て
	向き	南西
	築年月	平成6年9月築
契約条件	共益費	月額3,000円
	敷金	0円
	礼金	0円
	保証料	月額賃料等総合計の50%要。以降1年毎1万円要
	鍵交換代	12,000円
	火災保険料	24,000円(2年間)
	契約期間	2年間
	契約種別	普通賃貸借
入居可能日/現況	改装後/3月末完成予定	

駐車場 敷地内空き有り 月額4,000円

No. 17, No. 18

設備 プロパンガス/関西電力/公営上下水道/バス・トイレ別/3ヶ所給湯/追い焚き機能/洗面脱衣所/シャワー付き洗面化粧台/温水洗浄便座/室内洗濯機置場/ガスコンロ設置可/バルコニー/下駄箱/TVドアホン/収納/駐車場/駐輪場/光ファイバー (NTT)

備考 保証会社 (日本セーフティ) 加入要。引落手数料330円 (消費税込) 要。いえらぶあんしんサポート加入要 (16,500円 (税込) /2年間。更新要) 鍵交換代12,000円 (税込) 要。町内会費2,000円 (年払)。退去時ハウスクリーニング代33,000円 (税込) 要。スーパー59m、ドラッグストア91m、業務スーパー856m、ジャパン661m、郵便局59m、ローソン760m、マックスバリュ1.5km！
※契約期間1年未満で解約する場合、早期解約違約金として賃料等合計の2ヶ月分、2年未満で解約する場合、賃料等合計の1ヶ月分要。

空室→203号室・205号室 ※新型コロナウイルスの影響により、給湯器の入荷が遅れておりますので、追焚き機能追加についてはご入居後の対応になる見込みです。

写真・図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

賃貸情報館 株式会社ルームエスト

〒675-0101 兵庫県加古川市平岡町新在家2丁目264-20村上ビル1階

TEL 079-453-6050

FAX 079-453-6071

兵庫県知事 (3) 第401390号

地元密着で安心と信頼のお部屋探しを致します

ホームページ <http://www.roomest.co.jp/>

