

# マンション

# 1K 賃料 25,000円

お手頃賃料のワンルーム！スーパーや駅近く生活便利な立地！外壁塗装済み！

なんと！水道代無料！

★契約時の費用★

敷金・礼金	0円
前払賃料	25,000円 (翌月分)
保証料	25,000円 (初回分)
火災保険料	20,000円 (2年間)
いえらぶあんしんサポート	16,500円 (消費税込)
鍵交換代	12,000円 (消費税込)
抗菌施工費	11,000円 (消費税込)
仲介手数料	27,500円 (消費税込)
<b>合計</b>	<b>137,000円</b> +日割家賃



都市ガス！



ガスコンロ設置可！



お洒落なアクセントクロス仕



四方角部屋！お隣さん無し！

JR山陽本線 東加古川駅

徒歩3分

所在 加古川市平岡町新在家1丁目263-5

名称 シティヴィラモリシタ

建物	専有面積	19.23㎡
	間取	ワンルーム
	構造	鉄筋コンクリート造 陸屋根
	所在階/階建	3階建て
	向き	北東
	築年月	昭和59年2月築

契約条件	共益費	込み
	敷金	—
	礼金	5万円→0円
	保証料	25,000円(初回分)以降1年毎に1万円要
	更新料	—
	火災保険料	2万円(2年間)
	契約期間	2年間
	契約種別	普通賃貸借
入居可能日/現況	11月末退去予定 / 入居中	

駐車場 無し 近隣別借 周辺月極駐車場 月額6,000円~8,000円

設備 都市ガス/関西電力/公営上下水道/2ヶ所給湯/ユニットバス/エアコン/クローゼット/洗濯機置場(バルコニー)/ガスコンロ設置可/クッションフロア/駐輪場/敷地内ごみ置場/光ファイバー(NTT)

備考 連帯保証人要。保証会社(日本セーフティー)加入要。月額引落手数料300円(税別)要。鍵交換代12,000円要。いえらぶあんしんサポート加入要(15,000円(税別)/2年間。更新要。)抗菌施工費10,000円(税別)要。退去時ハウスクリーニング代25,000円(税別)要。生協コープ130m、100円ショップダイソー285m、コンビニ240m、ドラッグストア447m、GEO(ゲオ)1.7km! 兵庫大学1280m!

空室→2-C ※契約期間2年未満で解約する場合、違約金として賃料の1ヶ月分要

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

賃貸情報館 株式会社ルーメスト  
〒675-0101 兵庫県加古川市平岡町新在家2丁目264-20村上ビル1階  
TEL 079-453-6050 FAX 079-453-6071

地元密着で安心と信頼のお部屋探しを致します

兵庫県知事(2)第401390号

ホームページ <http://www.roomest.co.jp/>

