

# アパート

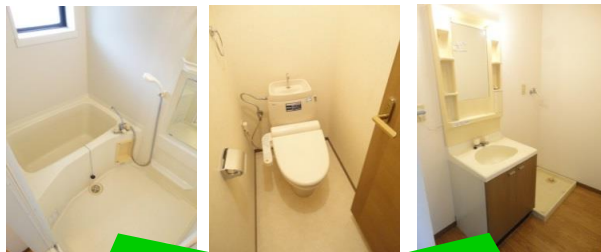
# 3DK 賃料 52,000円

駅南で生活便利な立地！南西向きの日当たりの良いお部屋！ドラッグストア・コンビニすぐ！生活便利な立地です！

都市ガス仕様で経済的♪

## ☆契約時の費用☆

敷金	50,000円
礼金	100,000円
前払賃料	59,500円 (翌月分)
保証料	28,000円 (初回分)
火災保険料	8,500円 (1年間)
鍵交換代※	16,500円 (消費税込)
仲介手数料	62,700円 (消費税込)
<b>合計</b>	<b>325,200円</b> +日割家賃



バス・トイレ・洗面3点セパレート！



2口ガスコンロシステムキッチン！



洋室5.5帖 日当たり良好！



たっぷり収納も！



JR山陽本線 東加古川駅 徒歩8分

山陽電鉄線 別府駅 徒歩27分

所在 加古川市平岡町新在家151-1

名称 メゾンゼルカバB棟 (101号室)

建物	専有面積	53.76㎡
	間取	3DK
	構造	軽量鉄骨造
	所在階/階建	1階/2階建
契約条件	向き	南西
	築年月	平成7年3月築
	共益費・管理費	2,000円
	礼金	10万円
	敷金	5万円
	保証料	28,000円
	更新料	-
	火災保険料	8,500円～(1年間)
	契約期間	1年間
	契約種別	普通賃貸借
入居可能日/現況	相談/空室	

駐車場 敷地内空き有り 月額5,000円

設備 都市ガス/関西電力/公共上下水道/3ヶ所給湯/バストイレ別/2口ガスコンロシステムキッチン/洗面脱衣所/洗面化粧台/温水洗浄便座/室内洗濯機置場/クローゼット/クッションフロア/TVドアホン/カードキー/押入/下駄箱/2面採光/バルコニー/駐車場/駐輪場/BS

備考 保証会社(日本セーラー)加入要。鍵交換代(上)11,000円(税込)要。鍵設定変更(下)3,300円(税込)要。カードキー1枚2,200円(税込)要。町内会費500円要。マックスバリュ280m、ドラッグストア99m、コンビニ118m、スーパー505m、イオン787m、ホームセンター814m、郵便局434m！

平岡小(888m)、平岡南中(986m)校区。

※鍵交換代は、カードキー1枚時。1枚追加毎に別途2,200円(税込)要。※半年未満の解約は早期解約違約金として賃料1ヶ月要。 写真と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

賃貸情報館 株式会社ルーメスト  
〒675-0101 兵庫県加古川市平岡町新在家2丁目264-20村上ビル1階  
TEL 079-453-6050 FAX 079-453-6071

兵庫県知事(3)第401390号

地元密着で安心と信頼のお部屋探しを致します

ホームページ <http://www.roomest.co.jp/>

