

マンション

1フロア2戸の全戸角部屋！イトーヨーカドー近く、とても買物に便利！
広々3DKでファミリーにおすすぬ♪

全戸角部屋で日当良好！

★契約時の費用★

敷金・礼金	0円	
前払賃料	55,000円	(駐車場含む)
保証料	27,500円	(初回分)
火災保険料	24,000円	(2年間)
サポートコール24	16,500円	(消費税込)
鍵交換代	16,500円	(消費税込)
抗菌施工費	11,000円	(消費税込)
仲介手数料	60,500円	(消費税込)
合計	211,000円	+日割家賃

3DK 賃料 50,000円



DK 7.5帖です！



和室 6帖に押入有り！



3口のシステムキッチン！



各部屋に収納あります！



山陽電鉄線 別府駅 徒歩4分

山陽電鉄線 播磨町駅 徒歩28分

所在 加古川市別府町別府 553-1

名称 トリヴァンペールfuji (101号室)

建物	専有面積	約56.2㎡
	間取	3DK
	構造	鉄骨造
	所在階/階建	3階建て1階部分
	向き	南西
	築年月	平成9年3月築
契約条件	共益費	無
	敷金	0円
	礼金	0円
	保証料	下記参照
	鍵交換代	16,500円(税込)
	火災保険料	24,000円(2年間)
	契約期間	2年間
	町内会費	実費
入居可能日/現況	8月末退去予定/入居中	

駐車場 月額1台 5,000円
※2台目月額5,000円(要空き確認)

設備 プロパンガス/関西電力/公営水道/公共下水/3ヶ所給湯/シャワー/システムキッチン/バストイレ別/洗面化粧台/洗面脱衣所/室内洗濯機置場/TVドアホン/バルコニー/収納/全戸角部屋タイプ

備考 保証会社(日本セーフイー株)加入要。初回保証料として月額陳露湯桶合計の50%要。以降、更新料として1年毎10,000円要。月額引落手数料330円(税込)要。鍵交換代16,500円(税込)要。サポートコール24加入要(16,500円(税込)/2年間。更新要。)町内会費実費。※退去時ハウスクリーニング代33,000円(税込)要。イトーヨーカドー267m、コンビニ87m、順心病院767m、アルカドラッグ348m、ホームセンターダイキ336m、三井住友銀行239m!別府小(785m)、別府中(1100m)校区。

※契約期間1年未満で解約する場合、早期解約違約金として賃料総額の2ヶ月分、2年未満で解約する場合は賃料総額の1ヶ月分要。

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

賃貸情報館 株式会社ルーメスト

〒675-0101 兵庫県加古川市平岡町新在家2丁目264-20村上ビル1階
TEL 079-453-6050 FAX 079-453-6071

兵庫県知事(3)第401390号

ホームページ <http://www.eonet.ne.jp/~roomest/>

地元密着で安心と信頼のお部屋探しを致します

